杨小红

专职律师

办公机构 北京

联系电话 13552010292

工作邮箱 yangxiaohong@deheheng.com

工作语言 中文 英文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

执业经历

杨小红，中南大学工学学士，北京理工大学法律硕士，一级建造师、注册测绘师、工程师，前房屋登记官。曾在海军辽宁某部服役八年，参与重大军事任务，荣立三等功，获通令嘉奖。多篇文章先后荣获第三届全国散文诗大奖赛银奖、全军首届网络文学大赛二等奖等全军全国奖项，作品入选《作文与考试》《中国教育报》《2003中国年度最佳散文诗》《2006中国年度最佳散文诗》《散文诗》《中南大学报》等报刊文集。曾在住建委、不动产登记中心工作八年，办理过多种类型房屋登记业务。2020——2023年攻读法律硕士，师从北京理工大学法学院院长、北京国际法学会会长、国际宇航科学院院士李寿平教授。在北京德和衡执业以来，为多家军队、政府、公司提供常年法律顾问、诉讼仲裁案件代理等，主攻建设工程、房地产、公司、新能源等领域法律业务。

北京德和衡律师事务所 律师 （2021.08——）

辽宁一鸣律师事务所 律师（2019.08—2021.07）

辽宁省葫芦岛市住建委、不动产登记中心，工程师（2012.01—2019.07）

海军92493部队，连长、助理工程师；政治部干事（2004.06—2011.12）

北京理工大学，攻读法律硕士（2020.09—2023.06）

中南大学，地球科学与信息物理工程学院 · 测绘与遥感专业本科；《中南大学报》记者、专栏作者，《中国教育报》特约记者（2000.09—2004.06）

中南大学辽宁校友会副会长（2023.05——）

擅长领域

建设工程、房地产、不动产权属登记；

民商事诉讼；

政府机关、军队单位、公司法律顾问

资质证书

2018.04 法律职业资格

2016.03 注册测绘师

2015.04 一级建造师

2014.12 工程师

主要客户代表

解放军多家单位

中铁建工集团

中交集团

中建集团

中煤集团

北京红山信息

北京诺德兴创

湖南水总水电建设

河南东亚建筑

北京筑基远景

内蒙古电影集团

代表案例

非诉讼项目

解放军某部关于土地置换系列项目

中国石油锦西石化公司所属渤海集团公司大集体改制项目（入股重组）

中国船舶渤海造船集团公司所属多家企业大集体改制项目（破产清算等）

锦西天然气化工有限责任公司下属葫芦岛天化塑料制品厂大集体改制项目

辽宁兴隆大家庭——葫芦岛兴隆大家庭购物中心有限公司破产重整项目

诉讼案件

某军队单位与某建设集团公司建设工程施工合同纠纷案

中交公路规划设计院与唐山曹妃甸发展投资集团建设工程施工合同纠纷仲裁

G341白银至中川机场一级公路某标段建设工程施工合同纠纷案

中铁建工集团与沈阳惠民公司建设工程合同纠纷案

河南东亚建筑与郑州新尚、成都新尚建设工程施工合同纠纷案

北京筑基远景与北京万达文化产业集团、北京英豪等装饰装修合同纠纷系列案件

湖南水总与蔡某、白某建设工程合同纠纷案

葫芦岛市第一高级中学与王某租赁合同纠纷案

中铁建工集团与马某、郝某等劳动争议纠纷案

兰州银行与谢某金融借款合同纠纷案

杨某等法定继承纠纷案（北京市丰台区房屋分割）

王某诉北京市大兴区青云店镇政府违法拆迁案

著作

《最高人民法院建设工程施工合同案例裁判规则》（[M].北京：法律出版社,2022.参编）

《市政工程法律法规汇编2023年版》

《“挂靠”施工关系的认定及其法律治理》（硕士毕业论文）

《发包人擅自使用工程后的质量责任分配》（载《德和衡律师》第31期）

2022年协助团队律师创建、运营“建设工程裁判研究”微信公众号

《微信朋友圈转发作品是否构成侵权？》（荣获德和衡第四届学术年会三等奖）

《股东会与董事会的权力平衡规则——以一部公司章程的出台过程为例》

《刑事诉讼中的量刑辩护思路初探——以一起故意伤害案庭审实务为例》