



## 李修超

高级权益合伙人 所管理主任

办公机构 青岛

联系电话 18678917801

工作邮箱 lixuchao@deheheng.com

工作语言 中文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

## 执业经历：

山东德衡律师事务所 执业律师

山东德衡律师事务所 合伙人

北京德和衡(青岛)律师事务所 高级合伙人 执行主任 房地产部主任

## 代表案例：

曾服务过及正在服务的主要建设项目有：

万科“万科城”、万科“万科蓝山”项目；

中海地产“中海熙岸”、“银海一号”、“清江华府”、“国际社区”“紫御观邸”项目

上实“海上海”、“啤酒城改造”项目

中铁“青岛中心”项目

宝龙城阳“城市广场”、“国际社区”项目、宝龙李沧项目和宝龙即墨项目

三杰“中央国际”项目

千禧“千禧国际村”项目

嘉凯城上王埠、东王埠、桃园社区改造“嘉凯城·时代城”项目

金湾置业“青岛新世界”项目

凯悦置业“凯悦国际大厦”项目

阳光新天地集团“亚德里亚海湾”项目

青岛市中级人民法院办公大楼项目

青岛地铁项目

绿城“中航绿城·理想城”、“岘山花城”项目

鲁商“银座领海公馆”、“鲁商·首府”、“蓝岸国际”、“泰晤士小镇”项目

蓝城“春风里”、“桃李春风”、“玉兰公馆”、“淄博雅园”、“清风明月”项目

## 新兴“中心城”项目

曾服务过及正在服务的主要客户有：

日照市东港区政府、青岛市城乡建设委员会、青岛市市南区司法局、青岛市城阳区财政局、青岛地铁建设指挥部、中国海洋大学、海大三亚研究院、青岛大学、中国科学院青岛生能所、上实集团、上实发展、万科地产、中海地产、保利地产、千禧地产、荣盛地产、棕榈股份、宝龙地产、鲁商地产、山东高速、绿城地产、蓝城集团、新兴发展、中车科技园、中铁二十局、中建六局、博海集团、净雅集团、泰华集团、金湾置业、凯悦置业、嘉凯城地产、环宇地产、海湾化学、翔通集团、阳光新天地集团、新东港控股、新东港城发集团、青岛海洋医药研究院、海信暖通、恒亿房地产、业高建设、青岛创投、日照岚北港、华仁药业、正友实业、即墨王村新城管委、南通四建、中启胶建、科创青岛等。

## 著作：

《航运交易所法律地位研究》硕士学位论文;

《临时仲裁法律问题简析》发表于《德衡律师》2008年第1期;

《限购令法律属性研究》发表于《德衡律师》2014年第1期;

《抵押权自预告登记之日起设立并具有优先效力——最高院公报案例批判》发表于《德衡律师》2015年第2期，  
山东省律师论坛三等奖。

## 社会职务：

山东省青少年公共服务平台公益律师服务团成员

山东省律师协会房地产专业委员会委员

青岛市律师协会文化建设与宣传推广委员会副主任

青岛市律协协会房地产委员会委员

青岛市市南区律师协会常务理事

青岛市市南区律师协会民商委员会主任

青岛市市南区律师协会党建委员会副主任

## 荣誉：

青岛市优秀律师

青岛市十佳青年律师

青岛市市南区十佳党员律师

青岛市司法行政系统先进个人

青岛市司法行政系统优秀团员

青岛市司法行政系统优秀团干部

青岛市慈善总会优秀义工