



李修超

高级合伙人 所常务副主任

办公机构 青岛

联系电话 18678917801

工作邮箱 lixiuchao@deheng.com

工作语言 中文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

执业经历：

山东德衡律师事务所 执业律师

山东德衡律师事务所 合伙人

北京德和衡(青岛)律师事务所 高级合伙人 执行主任 房地产部主任

代表案例：

曾服务过及正在服务的主要建设项目有：

万科“万科城”、万科“万科蓝山”项目；

中海地产“中海熙岸”、“银海一号”、“清江华府”、“国际社区”“紫御观邸”项目

上实“海上海”、“啤酒城改造”项目

中铁“青岛中心”项目

宝龙城阳“城市广场”、“国际社区”项目、宝龙李沧项目和宝龙即墨项目

三杰“中央国际”项目

千禧“千禧国际村”项目

嘉凯城上王埠、东王埠、桃园社区改造“嘉凯城·时代城”项目

金湾置业“青岛新世界”项目

凯悦置业“凯悦国际大厦”项目

阳光新天地集团“亚德里亚海湾”项目

青岛市中级人民法院办公大楼项目

青岛地铁项目

绿城“中航绿城·理想城”、“岷山花城”项目

鲁商“银座领海公馆”、“鲁商·首府”、“蓝岸国际”、“泰晤士小镇”项目

蓝城“春风里”、“桃李春风”、“玉兰公馆”、“淄博雅园”、“清风明月”项目

新兴“中心城”项目

曾服务过及正在服务的主要客户有：

日照市东港区政府、青岛市城乡建设委员会、青岛市市南区司法局、青岛市城阳区财政局、青岛地铁建设指挥部、中国海洋大学、海大三亚研究院、青岛大学、中国科学院青岛生能所、上实集团、上实发展、万科地产、中海地产、保利地产、千禧地产、荣盛地产、棕榈股份、宝龙地产、鲁商地产、山东高速、绿城地产、蓝城集团、新兴发展、中车科技园、中铁二十局、中建六局、博海集团、净雅集团、泰华集团、金湾置业、凯悦置业、嘉凯城地产、环宇地产、海湾化学、翔通集团、阳光新天地集团、新东港控股、新东港城发集团、青岛海洋医药研究院、海信暖通、恒亿房地产、业高建设、青岛创投、日照岚北港、华仁药业、正友实业、即墨王村新城管委、南通四建、中启胶建、科创青岛等。

著作：

《航运交易所法律地位研究》硕士学位论文；

《临时仲裁法律问题简析》发表于《德衡律师》2008年第1期；

《限购令法律属性研究》发表于《德衡律师》2014年第1期；

《抵押权自预告登记之日起设立并具有优先效力——最高院公报案例批判》发表于《德衡律师》2015年第2期，山东省律师论坛三等奖。

社会职务：

山东省青少年公共服务平台公益律师服务团成员

山东省律师协会房地产专业委员会委员

青岛市律师协会文化建设与宣传推广委员会副主任

青岛市律协协会房地产委员会委员

青岛市市南区律师协会常务理事

青岛市市南区律师协会民商委员会主任

青岛市市南区律师协会党建委员会副主任

荣誉：

青岛市优秀律师

青岛市十佳青年律师

青岛市市南区十佳党员律师

青岛市司法行政系统先进个人

青岛市司法行政系统优秀团员

青岛市司法行政系统优秀团干部

青岛市慈善总会优秀义工